

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за имовинско-правне
послове, урбанизам и стамбено-
комуналне послове
број: 351-1140/16-04
датум: 18.02.2016.године

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и стамбено комуналне послове Општинске Управе Уб, решавајући по донетом решењу Одељења за инспекцијске послове Општинске Управе Уб, на име из Новог Београда, у предмету покретања озакоњења стамбеног објекта, на основу члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01) и („Сл.гласник РС” 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта у власништву Спасојевић Међак Неде [REDACTED] из Новог Београда, ул. Јурија Гагарина 208, спратности П+1, габрита 6,95 x 5,75 + тераса габарита 6,95 x 1,15m, **нето површине приземља 43,48m², нето површине спрата 42,37m², укупна нето површине 85,85m², бруто површине приземља 47,96m², бруто површине спрата 47,96m², укупне бруто површине 95,92m², апсолутне висине слемена 142,47 (висина слемена од коте пода +7,32m), објекат је категорије А класификациони број 111011 и изграђен је на к.п.бр. 678 К.О. Бањани.**

Извештај о затеченом стању објекта урађен је од стране Наталије Рајшић ПР пројектног студија „ВИЛИМОНОВИЋ” из Уба, одговорни пројектант је Наталија Рајшић дипл.инж.арх. (број лиценце 300 Л766 12).

Саставни део овог решења о озакоњењу је Извештај о затеченом стању као и елаборат геодетских радова.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 5 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Спасојевић Међак Неда из Новог Београда, је изградила стамбени објекат без прибављања грађевинске дозволе и по попису Одељења за инспекцијске послове Општинске Управе Уб, донето је решење о уклањању истог, под бројем 354-1154/15-03 од 08.02.2016.године. По добијању решења о уклањању стамбеног објекта, на к.п. бр. 678 К.О. Бањани, ово Одељење је покренуло поступак озакоњења по службеној дужности а на основу члана 7. Став 9. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Спасојевић Међак Неда из Новог Београда је власник к.п.бр. 678 К.О. Бањани, што је утврђено на основу увида у препис листа непокретности број 51 КО Бањани. Овом органу је достављен извештај о затеченом стању објекта са елаборатом геодетских радова урађеним од стране геодетског бироа „ГЕАЗОРА” Зоран Пошарац ПР из Уба.

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.